

## ANEXO N° 02

### FICHA DE CARACTERÍSTICAS MÍNIMAS PARA LA IDENTIFICACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS

Esta cartilla deberá ser completada por el responsable de la identificación de espacios públicos de la municipalidad.

#### Datos informativos del espacio público

Nombre de la municipalidad:

MUNICIPALIDAD DE INDEPENDENCIA

Denominación del predio

COMPLEJO DEPORTIVO JOSÉ OLAYA

Dirección

AV. 4 DE NOVIEMBRE N° 546

Coordenadas de Geolocalización

(adjuntar el plano perimétrico que contenga las coordenadas UTM).

218056.43 E - 8676254.46 N

#### Criterios de evaluación

##### 1. Tipo de espacio a determinar

El criterio aplicado es contar con espacios amplios, abiertos, seguros, con servicios públicos, de fácil accesibilidad.

Nro.	Espacios públicos	Puntaje
1	Estadio	10
②	Complejo deportivo	
3	Campo ferial	9
4	Parque zonal	
5	Coliseo	8
6	Bienes Inmuebles de propiedad municipal	
7	Losa deportiva	7
8	Plaza de armas y/ o parques	
9	Vías públicas, debidamente acondicionadas	6

##### 2. Disponibilidad de servicios básicos permanentes o temporales

###### 2.1 Agua potable

Nro.	Características	Puntaje
①	Abastecimiento de agua potable permanente	2
2	Cuenta con un punto de agua potable por acondicionar	1
3	Sin abastecimiento de agua potable	0

**2.2 Energía eléctrica**

Nro.	Características	Puntaje
①	Instalaciones eléctricas permanente	2
2	Instalaciones de energía eléctrica por acondicionar	1
3	Sin acceso a energía eléctrica	0

**2.3 Desagüe**

Nro.	Características	Puntaje
①	Instalaciones de desagüe permanentes	2
2	Instalaciones de desagüe por acondicionar	1
3	Sin instalaciones de desagüe	0

**3. Espacio con cerco perimétrico permanente o por acondicionar**

*El criterio aplicado es darle seguridad al recinto, controlar el aforo.*

Nro.	Características	Puntaje
①	Cerco material noble	5
2	Cerco reja	
3	Cerco adobe	4
4	Cerco vivo	
5	Otros material	3
6	Cerco por acondicionar (precisar material:.....)	2

**4. Vías de acceso**

*El criterio aplicado es contar con vías donde los usuarios puedan trasladarse fácil y rápidamente, con rápido acceso, evitando la aglomeración.*

Nro.	Características	Puntaje
①	Con acceso vehicular y/o peatonal hasta la puerta de entrada	2
2	Con acceso vehicular y/o peatonal hasta 50 m. de la puerta de entrada	1

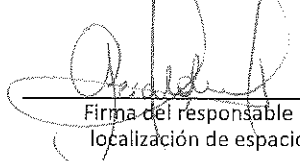
<b>Puntaje total</b>	<b>25</b>
----------------------	-----------

*Puntaje para ser seleccionado como mercado temporal:*

\* Puntaje Mínimo para considerarse como una localización aceptable: 13 puntos

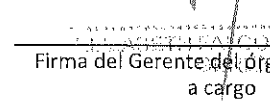
\* Puntaje máximo : 25 puntos

Hora: 11:00

  
Firma del responsable de localización de espacios

Nombres: *Rosalba Rosa Ruiz*  
DNI: *47830100*

02 de JUNIO de 2020  
MUNICIPALIDAD DE INDEPENDENCIA  
GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL

  
Firma del Gerente del órgano municipal a cargo

Nombres: *Eli Zabala Falcón R.*  
DNI: *41933278*

Anexo N° 03

**ACTA DE VISITA DE SUPERVISION DE CUMPLIMIENTO DE CARACTERÍSTICAS MÍNIMAS PARA LA IDENTIFICACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS**

Siendo el día 2 del (mes) JUNIO de 2020, a las 11:00 horas, se realizó la visita de supervisión al espacio público (CD. JOSÉ OLAYA Nombre del espacio), seleccionado, por la municipalidad DE INDEPENDENCIA del departamento de....., según lo establecido en la Meta 2: "Generación de espacios temporales para comercio con la finalidad de reducir la aglomeración en los mercados de abastos", de la Actividad 1: Identificación de espacios públicos disponibles para implementar puestos de ventas temporales, en el marco del Decreto Supremo N° 0099-2020-EF que "Modifica los procedimientos para el cumplimiento de metas y la asignación de recursos del programa de incentivos a la mejora de la gestión municipal del año 2020, y dictan otras medidas".

La presente supervisión fue realizada por el/la (área municipal) SUBGERENCIA DE DESARROLLO ECONOMICO LOCAL, dando fe del cumplimiento de las características mínimas requeridas para la instalación de puestos de venta.

**Datos informativos del espacio público**

Nombre de la municipalidad: MUNICIPALIDAD DE INDEPENDENCIA  
 Denominación del predio COMPLEJO DEPORTIVO JOSÉ OLAYA  
 Dirección AV. 4 DE NOVIEMBRE N° 546  
 Coordenadas de Geolocalización (adjuntar el plano perimétrico que contenga las UTM). 278056.43 E - 8676234.46 N

**Criterios de evaluación**

**1. Tipo de espacio a determinar**

El criterio aplicado es contar con espacios amplios, abiertos, seguros, con servicios públicos, de fácil accesibilidad.

Nro.	Espacio público	Cumple SI/NO
1	Estadio	---
2	Complejo deportivo	SI
3	Campo ferial	---
4	Parque zonal	---
5	Coliseo	---
6	Bienes Inmuebles de propiedad municipal o cedido por otra entidad	---
7	Losa deportiva	---
8	Plaza de Armas y/ o parques	---
9	Vías públicas, debidamente acondicionadas	---

## 2. Disponibilidad de servicios básicos permanente o por acondicionar

*Este criterio se aplica para velar por la salubridad de los productos que se expenden.*

### 2.1 Agua potable

Nro.	Características	Cumple SI/NO
1	Abastecimiento de agua potable permanente	SI
2	Cuenta con un punto de agua potable por acondicionar	---
3	Sin abastecimiento de agua potable	---

### 2.2 Energía eléctrica

Nro.	Características	Cumple SI/NO
1	Instalaciones eléctricas permanente	SI
2	Instalaciones de energía eléctrica por acondicionar	---
3	Sin acceso a energía eléctrica	---

### 2.3 Desagüe

Nro.	Características	Cumple SI/NO
1	Instalaciones de desagüe permanentes	SI
2	Instalaciones de desagüe por acondicionar	---
3	Sin instalaciones de desagüe	---

## 3. Espacio con cerco perimétrico permanente o por acondicionar

*El criterio aplicado es darle seguridad al recinto, controlar el aforo.*

Nro.	Características	Cumple SI/NO
1	Cerco material noble	SI
2	Cerco reja	---
3	Cerco adobe	---
4	Cerco vivo	---
5	Otros materiales	---
6	Cerco por acondicionar (precisar material:.....)	---

#### 4. Vías de acceso

El criterio aplicado es contar con vías donde los usuarios puedan trasladarse fácil y rápidamente, con rápido acceso, evitando la aglomeración.

Nro.	Características	Cumple SI/NO
1	Con acceso vehicular y/o peatonal hasta la puerta de entrada	SI
2	Con acceso vehicular y/o peatonal hasta 50 m. de la puerta de entrada	—

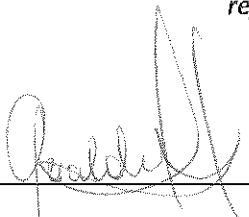
Puntaje para ser seleccionado como mercado temporal:

\* Puntaje Mínimo para considerarse como una localización aceptable: 13 puntos

\* Puntaje máximo : 25 puntos

Hora: 11 : 00 ..... 02 de JUNIO de 2020

Los firmantes, damos fe de que la información proporcionada en la presente ficha es verdadera y refleja fielmente las condiciones del establecimiento.



Firma del responsable de localización de espacios

Nombre: Gerabine Román Revoredo

DNI: 47830120



Firma del responsable del espacio público

Nombre: Elizabeth Falcon R

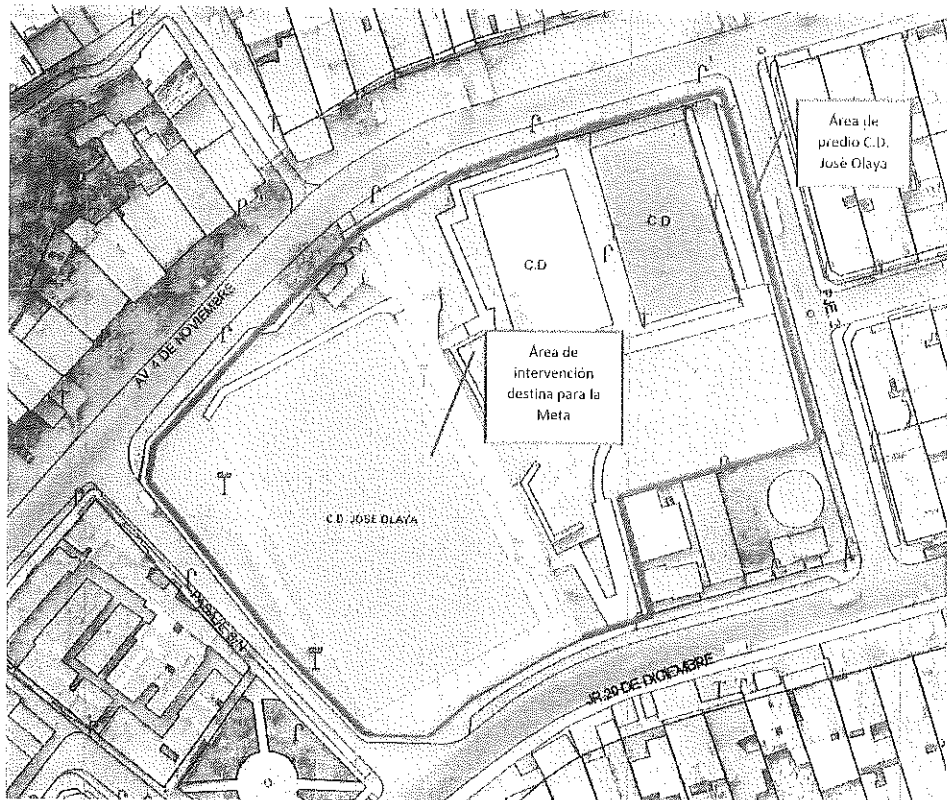
DNI: 41933270

## INFORME DE SUSTENTO

Con fecha 02 de junio, se realizó la visita de supervisión al Complejo Deportivo "José Olaya"; evidenciando a través de registros fotográficos su cumplimiento para la instalación de puestos de venta en cumplimiento a la Meta 2: Generación de espacios temporales para comercio con la finalidad de reducir la aglomeración en los mercados de abastos, de la Actividad 1: Identificación de los espacios públicos disponibles para implementar puestos de ventas temporales.

### 1. Datos informativos del Espacio Público:

- **Denominación del Predio:** Complejo Deportivo "José Olaya"
- **Dirección:** Av. 04 de Noviembre N°546-Eje Túpac Amaru
- **Coordenadas UTM:** 278056.43E – 8676254.46 N
- **Área de Predio :** 8,441.12 m<sup>2</sup>
- **Área de Intervención:** 3027.88 m<sup>2</sup>
- **Perímetro de Predio:** 214.40 ml



**Fuente:** ORTOFOTO MAPA  
Municipalidad de Independencia

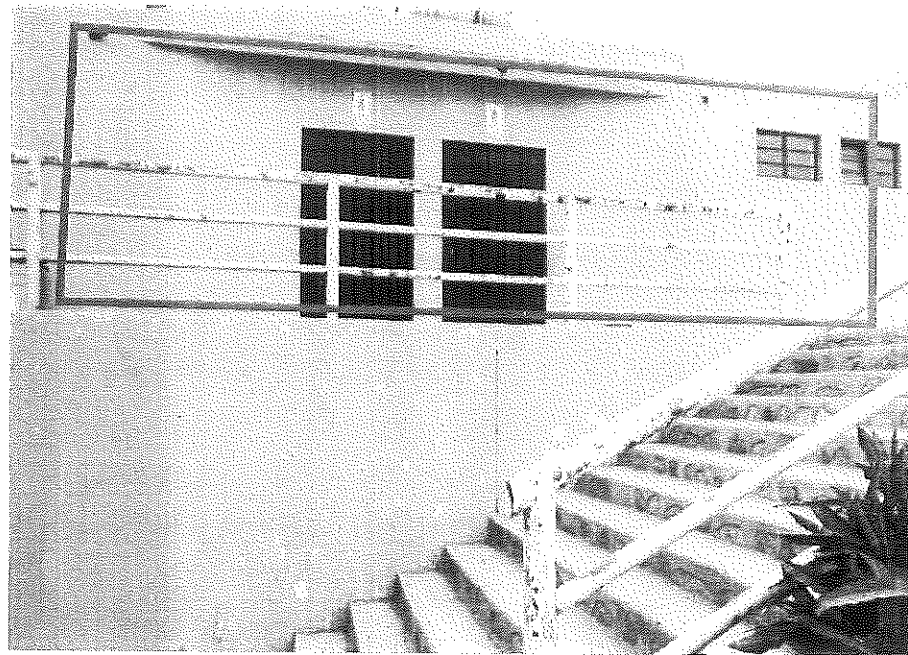


## 2. Características identificadas:

### 2.1. Disponibilidad de servicios básicos permanentes:

El Complejo Deportivo "José Olaya" cuenta con abastecimiento de agua potable permanente, además de instalaciones de energía eléctrica y desagüe permanente.

- **Servicios Higiénicos:**

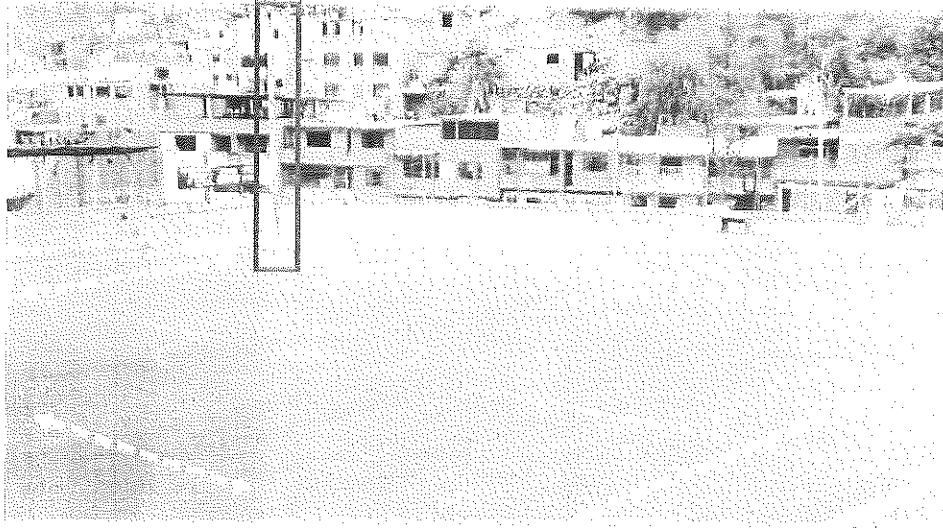


**Fotografía 01:** Fuente Propia Fecha: 02/06/2020

**Descripción:** Los servicios higiénicos se encuentran en buen estado de conservación, ubicados en el primer nivel de éste módulo, en ambientes separados y diferenciados de Varones y Mujeres, conformado cada uno por 3 aparatos, 3 inodoros y 3 lavamanos.



- **Energía eléctrica:**



**Fotografía 02: Fuente Propia**

**Fecha: 02/06/2020**



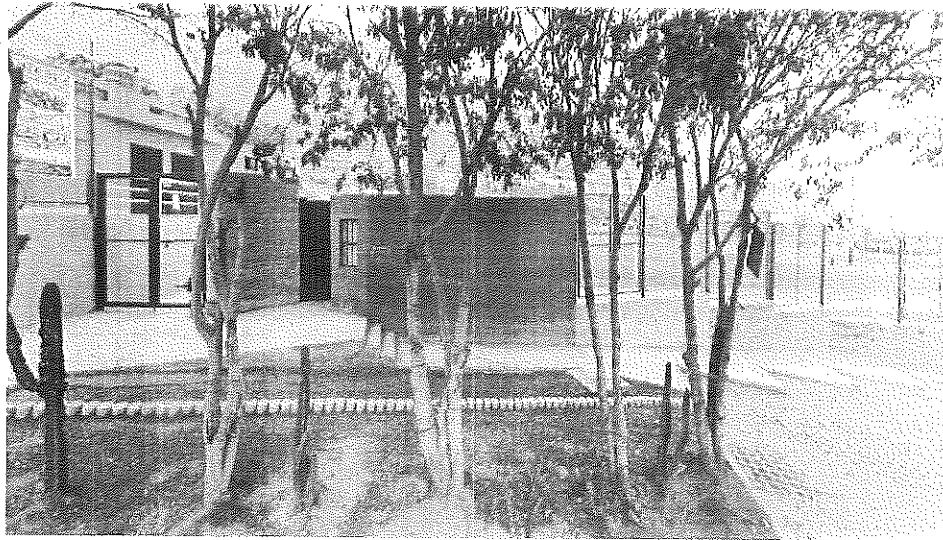
**Fotografía 03: Fuente Propia**

**Fecha: 02/06/2020**

**Descripción:** Se observa en la fotografía 02 que el área de intervención cuenta con iluminación eléctrica en todo su perímetro; el tipo de luminarias identificadas son reflectores de doble salida. Asimismo, asegurando el suministro permanente en todo el Complejo Deportivo José Olaya.

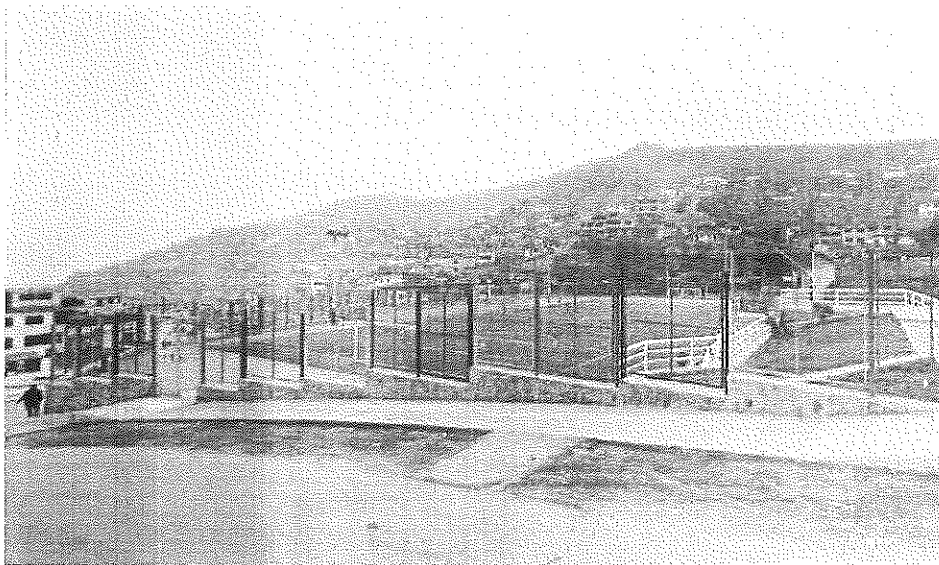


**2.1.1. Espacio con cerco reja y material noble en todo su perímetro permanente.**



**Fotografía 04:** Av. 04 Noviembre - Fuente Propia

**Fecha:** 02/06/2020

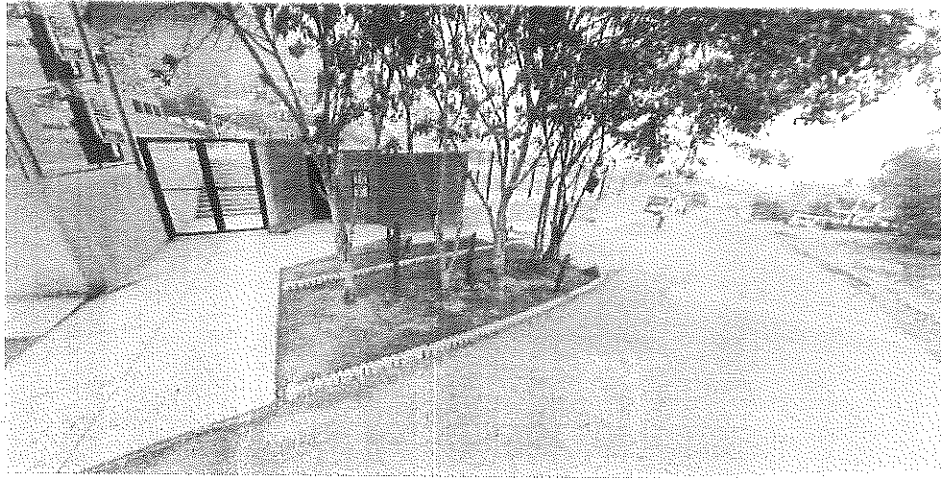


**Fotografía 05:** Jr. 20 de Diciembre - Fuente Propia

**Fecha:** 02/06/2020

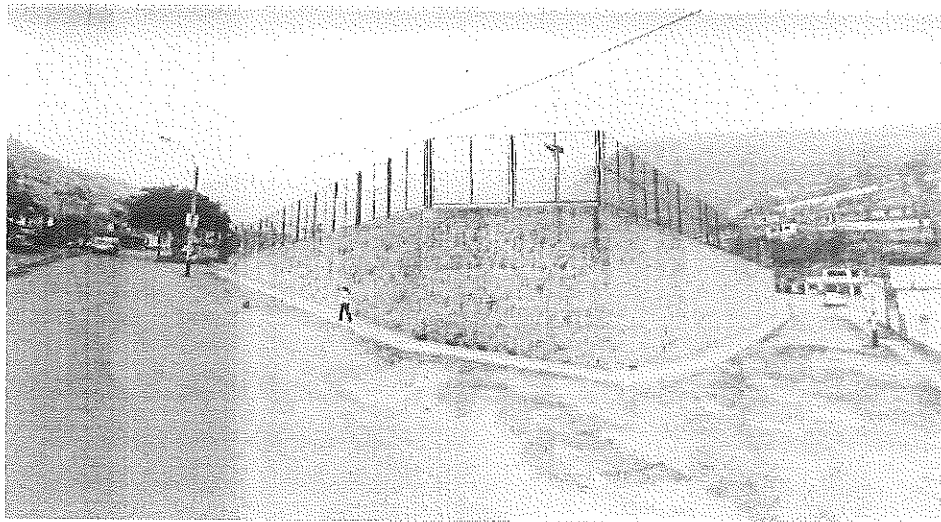
**Descripción:** Se observa en la fotografía 04-05 que el área del predio se encuentra limitado por cerco de material noble con cerco metálico en su perímetro en su totalidad del Complejo Deportivo José Olaya.

### 2.1.2. Vías de acceso



**Fotografía 06:** Ingreso principal / Av.04 Noviembre

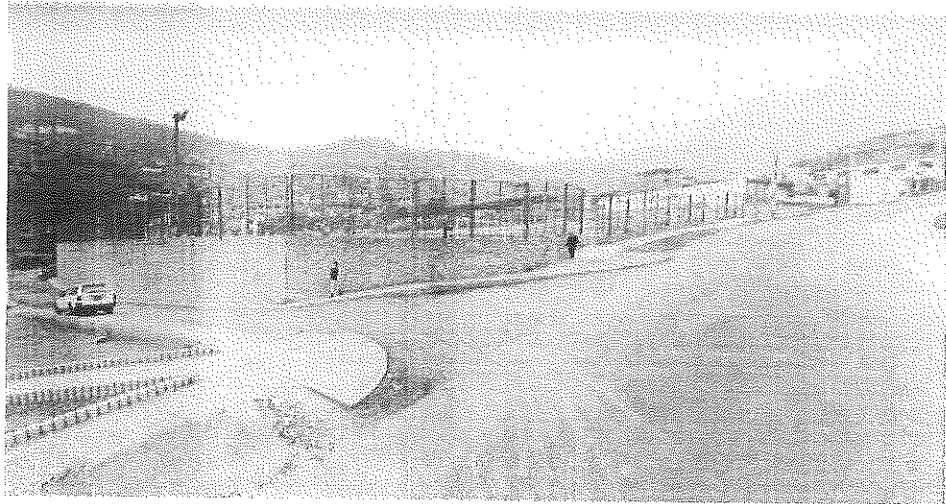
**Fecha:** 02/06/2020- Fuente Propia



**Fotografía 07:** Intersección de Av. 04 Noviembre - Calle S/N

**Fecha:** 02/06/2020- Fuente Propia





**Fotografía 08:** Intersección de Jr. 20 Diciembre - Calle S/N

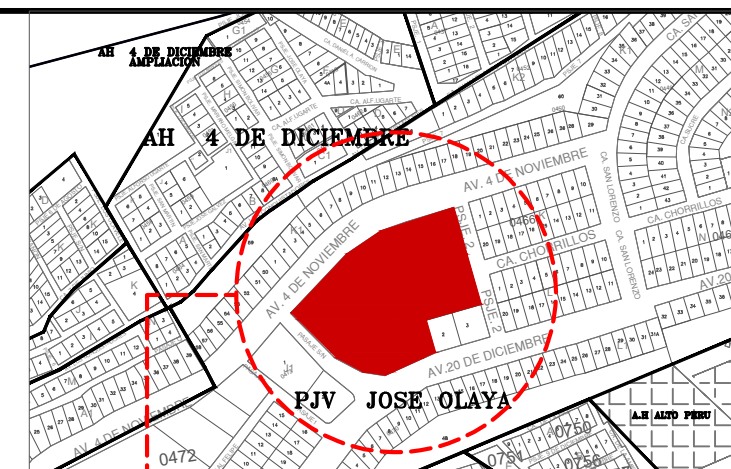
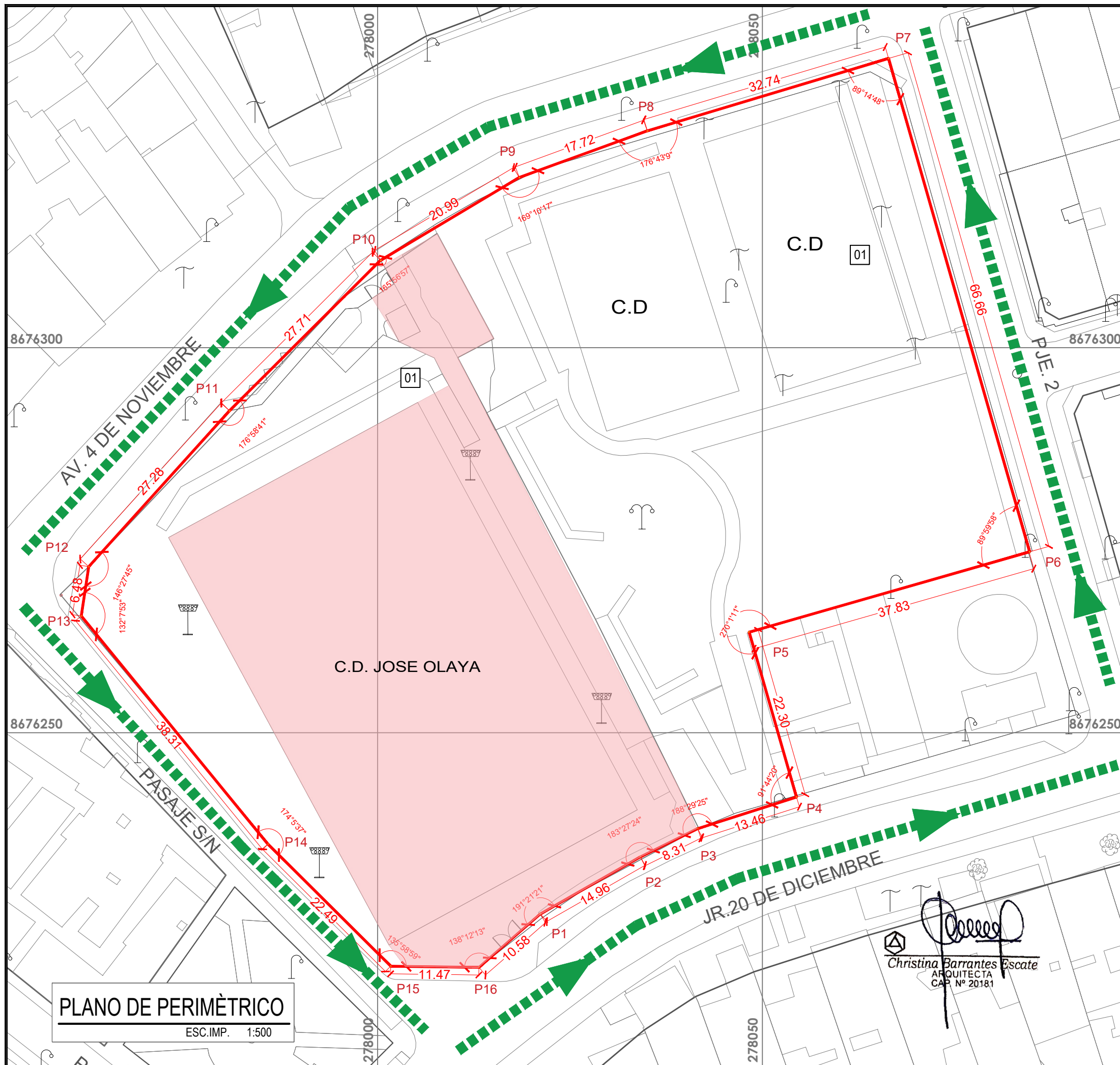
**Fecha:** 02/06/2020- Fuente Propia



**Fotografía 09:** Puerta de Evacuación en Jr. 20 Diciembre

**Fecha:** 02/06/2020- Fuente Propia

**Descripción:** Se observa que el Complejo Deportivo cuenta con accesibilidad vehicular como se muestra en la fotografía 07-08 y en la fotografía 06 - 09 se identifica la accesibilidad peatonal existente.



**PLANO DE LOCALIZACIÓN**

ESC.IMP. 1:5,000

**DESCRIPCION DEL TERRENO**

- PERIMETRO DE PREDIO
- ACCESIBILIDAD DE VÍA PRINCIPAL
- ÁREA DE INTERVENCIÓN

DENOMINACIÓN DEL PREDIO: COMPLEJO DEPORTIVO JOSÉ OLAYA  
 DIRECCIÓN: EJE ZONAL TUPAC AMARU - AV.4 DE NOVIEMBRE 546  
 COORDENADAS UTM: 278056.43E - 8676254.46N ZONA: 18 SUR  
 ÁREA DE PREDIO: 8441.12 M2  
 ÁREA DE INTERVENCIÓN: 3028.88M2  
 PERIMETRO PREDIO: 379.36 ML

**CUADRO DE COORDENADAS**

VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE
P1	P1 - P2	14.96	191°21'21"	278071.151	8676226.457
P2	P2 - P3	8.31	183°27'24"	278084.153	8676233.861
P3	P3 - P4	13.46	188°29'25"	278091.610	8676237.531
P4	P4 - P5	22.30	91°44'20"	278104.430	8676241.626
P5	P5 - P6	37.91	270°1'11"	278098.294	8676263.060
P6	P6 - P7	66.66	89°59'58"	278134.741	8676273.480
P7	P7 - P8	32.74	89°14'48"	278116.415	8676337.576
P8	P8 - P9	17.72	176°43'9"	278085.055	8676328.163
P9	P9 - P10	20.99	169°10'17"	278068.404	8676322.105
P10	P10 - P11	27.71	165°56'57"	278050.379	8676311.353
P11	P11 - P12	27.28	176°58'41"	278030.742	8676291.805
P12	P12 - P13	6.48	146°27'45"	278012.448	8676271.565
P13	P13 - P14	38.31	132°7'53"	278011.482	8676265.156
P14	P14 - P15	22.49	174°5'37"	278035.743	8676235.512
P15	P15 - P16	11.47	135°58'59"	278051.701	8676219.667
P16	P16 - P1	10.58	138°12'13"	278063.166	8676219.511

**REGISTRO FOTOGRAFICO**



*Christina Barrantes Escate*  
 ARQUITECTA  
 CAP. N° 20181

**PLANO DE PERIMÉTRICO**

ESC.IMP. 1:500

**PERÚ** Ministerio de la Producción

MUNICIPALIDAD DE INDEPENDENCIA  
 PROYECTO: PREDIO PROPUUESTO COMPLEJO DEPORTIVO JOSÉ OLAYA  
 PLANO: PERIMÉTRICO  
 DIRECCIÓN: EJE ZONAL TUPAC AMARU AV. 4 DE NOVIEMBRE 546

DEPARTAMENTO: LIMA  
 PROVINCIA: LIMA  
 DISTRITO: INDEPENDENCIA  
 ESCALA: IND. FECHA: JUNIO.2020

UBIGO: 150112  
 FIRMA: [Signature]

DATUM: PSAD 56 SISTEMA DE PROYECCIÓN: UTM HEMISFERIO: SUR - ZONA: 18

N° DE PLANO: **PL-01**