

ANEXO N° 02
FICHA DE CARACTERÍSTICAS MÍNIMAS PARA LA IDENTIFICACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS

Esta cartilla deberá ser completada por el responsable de la identificación de espacios públicos de la municipalidad.

Datos informativos del espacio público

Nombre de la municipalidad:

INDEPENDENCIA

Denominación del predio

COMPLEJO DEPORTIVO LAS AMÉRICAS

Dirección

URB. POP. EL ERMITAÑO MZ. L3 LT-1

Coordenadas de Geolocalización

(adjuntar el plano perimétrico que contenga las coordenadas UTM).

271324.49 E - 8672648.07 N

Criterios de evaluación
1. Tipo de espacio a determinar

El criterio aplicado es contar con espacios amplios, abiertos, seguros, con servicios públicos, de fácil accesibilidad.

Nro.	Espacios públicos	Puntaje
1	Estadio	10
②	Complejo deportivo	
3	Campo ferial	9
4	Parque zonal	
5	Coliseo	8
6	Bienes Inmuebles de propiedad municipal	
7	Losa deportiva	7
8	Plaza de armas y/ o parques	
9	Vías públicas, debidamente acondicionadas	6

2. Disponibilidad de servicios básicos permanentes o temporales
2.1 Agua potable

Nro.	Características	Puntaje
①	Abastecimiento de agua potable permanente	2
2	Cuenta con un punto de agua potable por acondicionar	1
3	Sin abastecimiento de agua potable	0



2.2 Energía eléctrica

Nro.	Características	Puntaje
①	Instalaciones eléctricas permanente	2
2	Instalaciones de energía eléctrica por acondicionar	1
3	Sin acceso a energía eléctrica	0

2.3 Desagüe

Nro.	Características	Puntaje
①	Instalaciones de desagüe permanentes	2
2	Instalaciones de desagüe por acondicionar	1
3	Sin instalaciones de desagüe	0

3. Espacio con cerco perimétrico permanente o por acondicionar

El criterio aplicado es darle seguridad al recinto, controlar el aforo.

Nro.	Características	Puntaje
1	Cerco material noble	5
②	Cerco reja	
3	Cerco adobe	4
4	Cerco vivo	3
5	Otros material	
6	Cerco por acondicionar (precisar material:.....)	2

4. Vías de acceso

El criterio aplicado es contar con vías donde los usuarios puedan trasladarse fácil y rápidamente, con rápido acceso, evitando la aglomeración.

Nro.	Características	Puntaje
①	Con acceso vehicular y/o peatonal hasta la puerta de entrada	4
2	Con acceso vehicular y/o peatonal hasta 50 m. de la puerta de entrada	2
Puntaje total		25

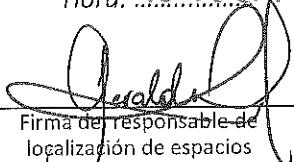
Puntaje para ser seleccionado como mercado temporal:

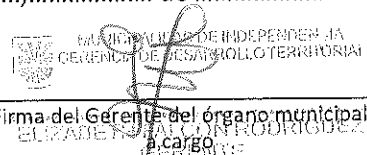
* Puntaje Mínimo para considerarse como una localización aceptable: 13 puntos

* Puntaje máximo : 25 puntos

Hora: 10:00 am

02 de JUNIO de 2020


Firma del responsable de localización de espacios


Firma del Gerente del órgano municipal
ELIZABETH NORALES RODRIGUEZ
GERENTE

Nombres: Jeraldine Román Rivas

Nombres: Elizabeth Feleco R

DNI: 47830100

DNI: 41983279

Anexo N° 03

ACTA DE VISITA DE SUPERVISION DE CUMPLIMIENTO DE CARACTERÍSTICAS MÍNIMAS PARA LA IDENTIFICACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS

Siendo el día 02 del (mes) JUNIO de 2020, a las 10:00 horas, se realizó la visita de supervisión al espacio público (CD LAS AMÉRICAS Nombre del espacio), seleccionado, por la municipalidad DE INDEPENDENCIA del departamento de LIMA, según lo establecido en la Meta 2: "Generación de espacios temporales para comercio con la finalidad de reducir la aglomeración en los mercados de abastos", de la Actividad 1: Identificación de espacios públicos disponibles para implementar puestos de ventas temporales, en el marco del Decreto Supremo N° 0099-2020-EF que "Modifica los procedimientos para el cumplimiento de metas y la asignación de recursos del programa de incentivos a la mejora de la gestión municipal del año 2020, y dictan otras medidas".

La presente supervisión fue realizada por el/la (área municipal) SUPERINTENDENCIA DE DESARROLLO ECONÓMICO LOCAL, dando fe del cumplimiento de las características mínimas requeridas para la instalación de puestos de venta.

Datos informativos del espacio público

Nombre de la municipalidad: MUNICIPALIDAD DE INDEPENDENCIA
 Denominación del predio COMPLEJO DEPORTIVO LAS AMÉRICAS
 Dirección URB. POP. EL ERMITAÑO MZ L3 LT 1
 Coordenadas de Geolocalización (adjuntar el plano perimétrico que contenga las UTM). 277324.49 E - 8672648.07 N

Criterios de evaluación

1. Tipo de espacio a determinar

El criterio aplicado es contar con espacios amplios, abiertos, seguros, con servicios públicos, de fácil accesibilidad.

Nro.	Espacio público	Cumple SI/NO
1	Estadio	
2	Complejo deportivo	SI
3	Campo ferial	
4	Parque zonal	
5	Coliseo	
6	Bienes inmuebles de propiedad municipal o cedido por otra entidad	
7	Losa deportiva	
8	Plaza de Armas y/ o parques	
9	Vías públicas, debidamente acondicionadas	

2. Disponibilidad de servicios básicos permanente o por acondicionar

Este criterio se aplica para velar por la salubridad de los productos que se expenden.

2.1 Agua potable

Nro.	Características	Cumple SI/NO
1	Abastecimiento de agua potable permanente	SI
2	Cuenta con un punto de agua potable por acondicionar	—
3	Sin abastecimiento de agua potable	—

2.2 Energía eléctrica

Nro.	Características	Cumple SI/NO
1	Instalaciones eléctricas permanente	SI
2	Instalaciones de energía eléctrica por acondicionar	—
3	Sin acceso a energía eléctrica	—

2.3 Desagüe

Nro.	Características	Cumple SI/NO
1	Instalaciones de desagüe permanentes	SI
2	Instalaciones de desagüe por acondicionar	—
3	Sin instalaciones de desagüe	—

3. Espacio con cerco perimétrico permanente o por acondicionar

El criterio aplicado es darle seguridad al recinto, controlar el aforo.

Nro.	Características	Cumple SI/NO
1	Cerco material noble	—
2	Cerco reja	SI
3	Cerco adobe	—
4	Cerco vivo	—
5	Otros materiales	—
6	Cerco por acondicionar (precisar material:.....)	—

4. Vías de acceso

El criterio aplicado es contar con vías donde los usuarios puedan trasladarse fácil y rápidamente, con rápido acceso, evitando la aglomeración.

Nro.	Características	Cumple SI/NO
1	Con acceso vehicular y/o peatonal hasta la puerta de entrada	SI
2	Con acceso vehicular y/o peatonal hasta 50 m. de la puerta de entrada	—

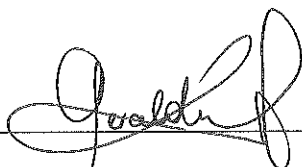
Puntaje para ser seleccionado como mercado temporal:

* Puntaje Mínimo para considerarse como una localización aceptable: 13 puntos

* Puntaje máximo : 25 puntos

Hora: 10 : 00 02 de JUNIO de 2020

Los firmantes, damos fe de que la información proporcionada en la presente ficha es verdadera y refleja fielmente las condiciones del establecimiento.



Firma del responsable de localización de espacios

Nombre: Geraldine Román Rivera

DNI: 47830100



MUNICIPALIDAD DE INDEPENDENCIA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO TERRITORIAL



ELIZABETH FALCON RODRIGUEZ
GERENTE

Firma del responsable del espacio público

Nombre: Elizabeth Falcon R.

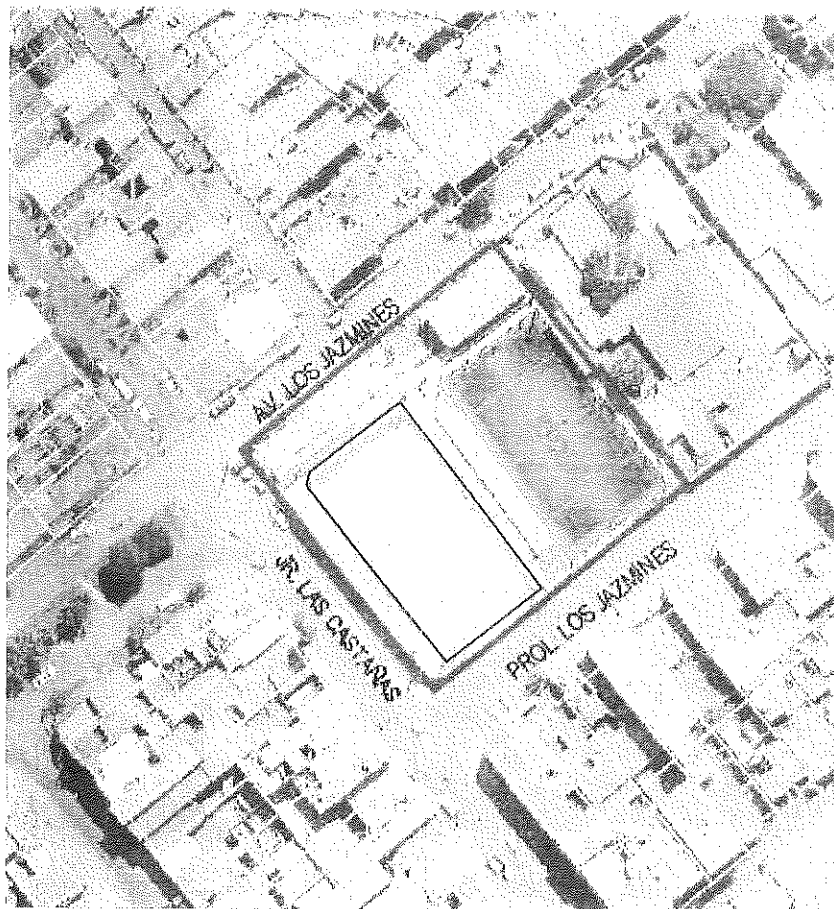
DNI: 41933278

INFORME DE SUSTENTO

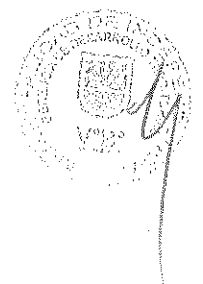
Con fecha 02 de junio, se realizó la visita de supervisión al Complejo Deportivo "Las Américas"; evidenciando a través de registros fotográficos su cumplimiento para la instalación de puestos de venta en cumplimiento a la Meta 2: Generación de espacios temporales para comercio con la finalidad de reducir la aglomeración en los mercados de abastos, de la Actividad 1: Identificación de los espacios públicos disponibles para implementar puestos de ventas temporales.

1. Datos informativos del Espacio Público:

- **Denominación del Predio:** Complejo Deportivo "Las Américas"
- **Dirección:** Urb. Pop. El Ermitaño Mz L3 Lt.1
- **Coordenadas UTM:** 277324.49 E – 8672648.07 N
- **Área:** 2,870.38 m²
- **Perímetro:** 214.40 ml



Fuente: ORTOFOTO MAPA
Municipalidad de Independencia

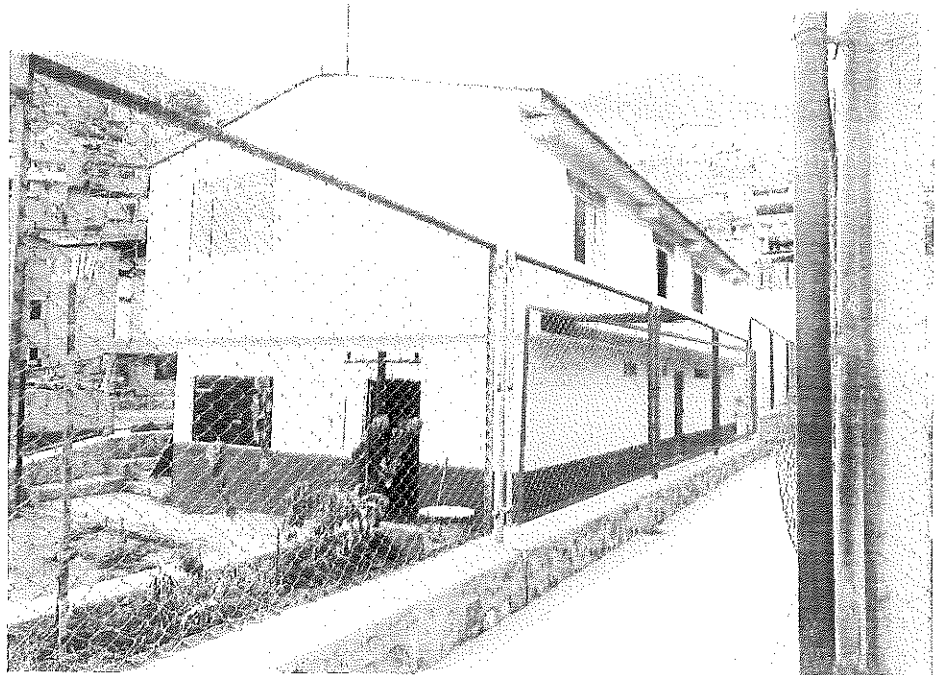


2. Características identificadas:

2.1. Disponibilidad de servicios básicos permanentes:

El Complejo Deportivo “Las Américas” cuenta con abastecimiento de agua potable permanente, además de instalaciones de energía eléctrica y desagüe permanente.

- **Servicios Higiénicos:**



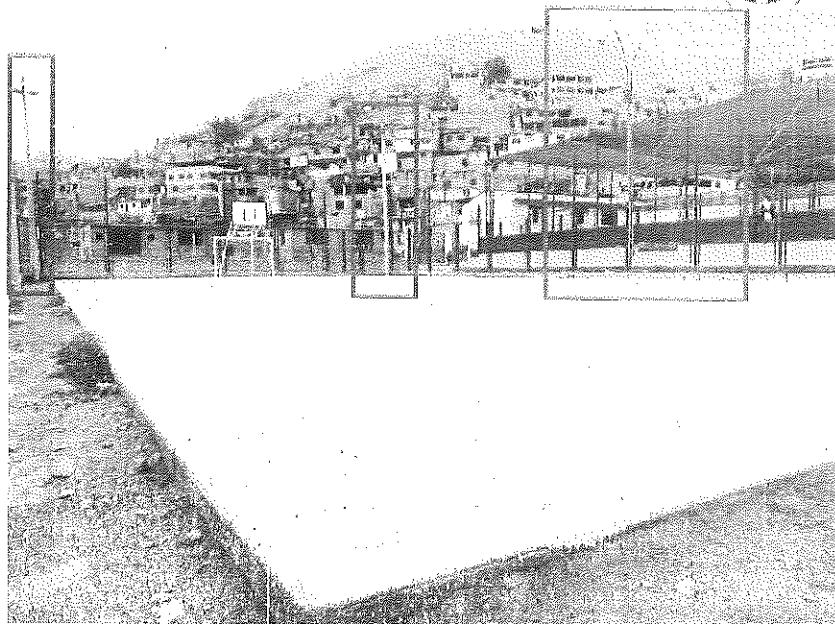
Fotografía 01: Fuente Propia Fecha:02/06/2020

Descripción: Los servicios higiénicos se encuentran en buen estado de conservación, ubicados en el primer nivel de éste módulo, en ambientes separados y diferenciados de Varones y Mujeres, conformado cada uno por 3 aparatos, 3 urinarios y 3 lavamanos.





- **Energía eléctrica:**



Fotografía 02: Fuente Propia Fecha:02/06/2020

Descripción: Se observa en la fotografía 02 que el área de intervención cuenta con reflectores de iluminación en todo su perímetro; además de contar con iluminación permanente todo el Complejo Deportivo Las Américas.

2.2. Espacio con cerco reja en todo su perímetro/ permanente.



Fotografía 03: Fuente Propia Fecha:02/06/2020



2.3. Vías de acceso



Fotografía 04: Fuente Propia Fecha:02/06/2020



Fotografía 05: Fuente Propia Fecha:02/06/2020

Descripción: Se observa que el Complejo Deportivo cuenta con accesibilidad peatonal y vehicular; en la fotografía 04: Ca. Las Castañas y en la fotografía 5: Av. Los Jazmines.

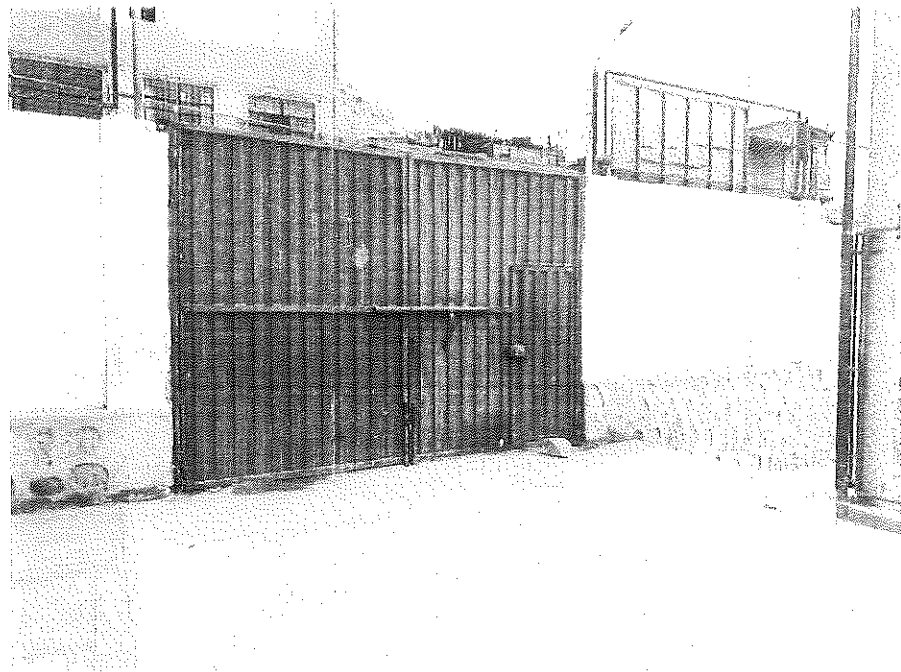


- **Puerta 1: Hacia Ca. Las Castañas**



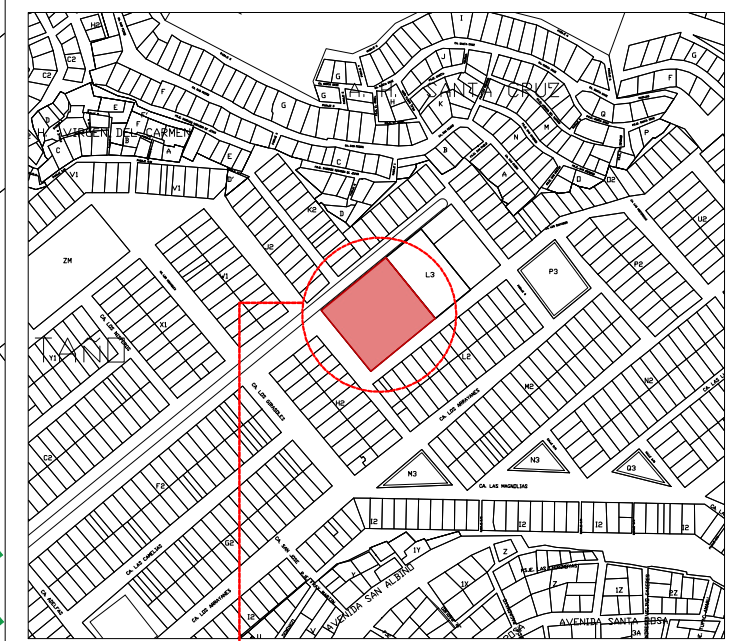
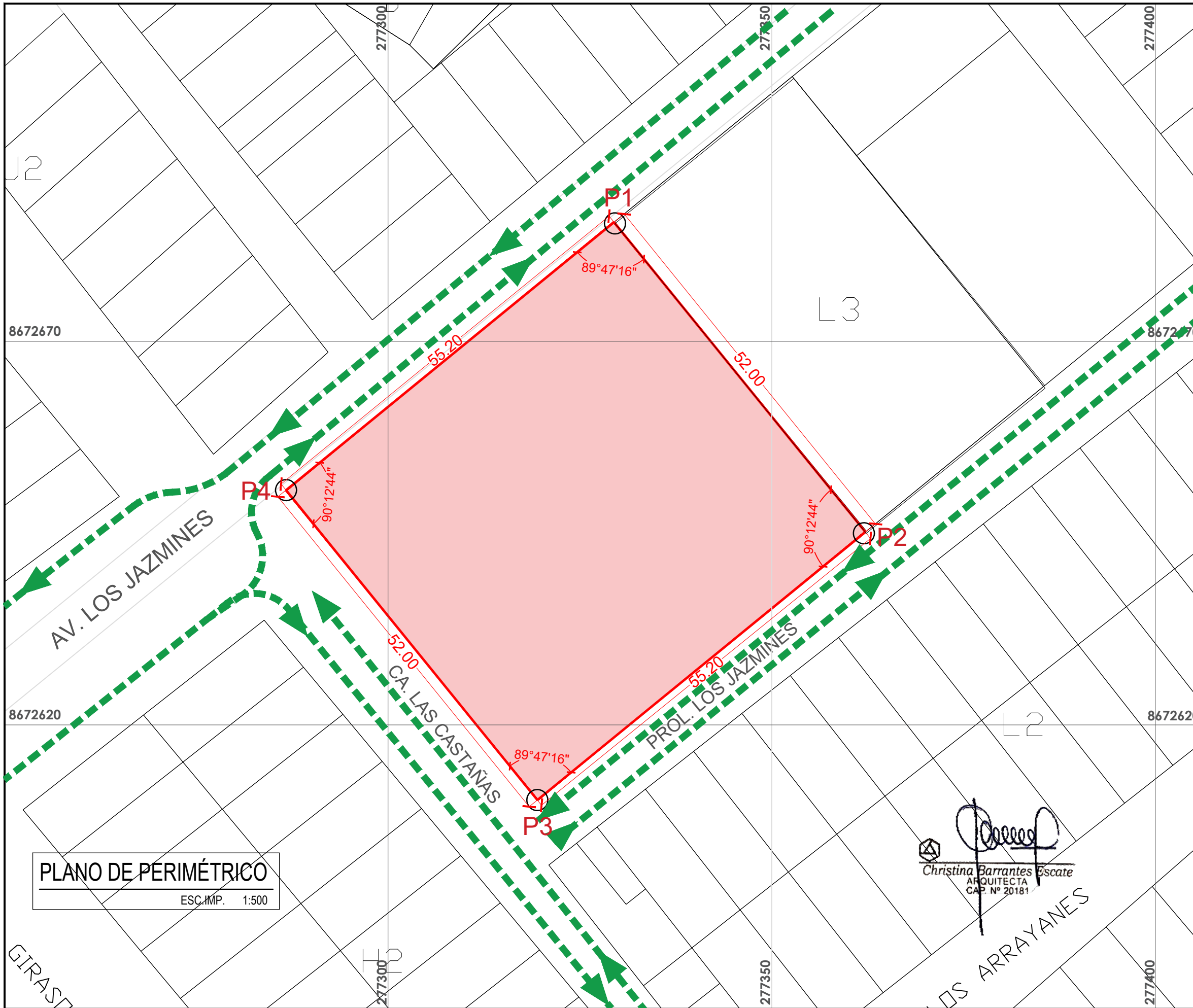
Fotografía 06: Fuente Propia Fecha:02/06/2020

- **Puerta 2: Hacia Prolongación Los Jazmines.**



Fotografía 06: Fuente Propia Fecha:02/06/2020





PLANO DE LOCALIZACIÓN
ESC.IMP. 1:5,000

DESCRIPCIÓN DEL TERRENO

- ▬▬▬▬▬▬ PERIMETRO DE ÁREA INTERVENIR
- ▬▬▬▬▬▬ ACCESIBILIDAD DE VÍA PRINCIPAL

DENOMINACIÓN DEL PREDIO: COMPLEJO DEPORTIVO "LAS AMÉRICAS"
 DIRECCIÓN: EJE ZONAL ERMITAÑO - MZ.L3 LT.1
 COORDENADAS UTM: 277324.49 E - 8672648.07 N ZONA: 18 SUR
 ÁREA: 2870.38 M2
 PERIMETRO: 214.40 ML

CUADRO DE COORDENADAS					
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE
P1	P1-P2	52.00	89°47'16"	277329.610	8672685.379
P2	P2-P3	55.20	90°12'44"	277362.048	8672644.993
P3	P3-P4	52.00	89°47'16"	277319.484	8672610.222
P4	P4-P1	55.20	90°12'44"	277286.734	8672650.614

REGISTRO FOTOGRÁFICO



PLANO DE PERIMÉTRICO
ESC.IMP. 1:500

Christina Barrantes Escate
 ARQUITECTA
 CAP. N° 20181

PERÚ Ministerio de la Producción		PL-01
MUNICIPALIDAD DE INDEPENDENCIA		
PROYECTO: PREDIO PROPUESTO COMPLEJO DEPORTIVO LAS AMÉRICAS		
PLANO: PERIMÉTRICO		
DEPARTAMENTO: LIMA	PROVINCIA: LIMA	
DISTRITO: INDEPENDENCIA	UBICADO: 150112	
ESCALA: INDICADA	FECHA: JUNID.2020	
DATUM: WGS84		SISTEMA DE PROYECCIÓN: UTM
		HEMISFERIO: SUR - ZONA 18