



Independencia, 26 de Febrero del 2019

RESOLUCIÓN DE GERENCIA GR - N° 000273 - 2019 - MDI

VISTO:

El Expediente N° 0015712-2018 de fecha 19/11/2018 y Anexo N° 0000299-2019 con fecha 22/02/2019, presentado por la SRA. SABINA RUELAS MARIN DE QUITO, identificada con DNI N° 07148444, señalando domicilio en Jr. Mascaypacha N° 121 – Sector Tahuantinsuyo, en el distrito de Independencia, registrado con código de contribuyente N° 0027213, mediante el cual solicita el Beneficio de la Deducción de la Base Imponible del Impuesto Predial por ser Adulto Mayor;

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 194° de la Constitución Política del Perú, modificado por la Ley N° 27680 de Reforma Constitucional y el Artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades Ley N° 27972, garantizan a los gobiernos locales autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia;

Que, según la Primera Disposición Complementaria Modificatoria de la Ley N° 30490, Ley de la Persona Adulta Mayor, reglamentada mediante Decreto Supremo N° 401-2016-EF, precisa: "Incorporas un cuarto párrafo en el artículo 19 del Decreto Legislativo 776, Ley de Tributación Municipal, cuyo Texto Único Ordenado fue aprobado por el Decreto Supremo 156-2004-EF, en los siguientes términos: "Artículo 19.- [...] Lo dispuesto en los párrafos precedentes es de aplicación a la persona adulta mayor no pensionista propietaria de un sólo predio, a nombre propio de la sociedad conyugal, que esté destinado a vivienda de los mismos, y cuyos ingresos brutos no excedan de una UIT mensual".

Que, la solicitud de Deducción de 50 UIT de la Base Imponible del Impuesto Predial de persona adulta mayor no pensionista, solicitado mediante el expediente N° 0015712-2018 de fecha 19/11/2018 y Anexo N° 0000299-2019 con fecha 22/02/2019, presentado por la SRA. SABINA RUELAS MARIN DE QUITO, con domicilio en Jr. Mascaypacha N° 121 – Sector Tahuantinsuyo, Distrito de Independencia, el cual se encuentra inscrito ante esta corporación edil a nombre del solicitante con el Código de Contribuyente N° 0027213, habiéndose acreditado su calidad de Adulto Mayor, mediante la presentación de: Declaración Jurada para la Deducción de 50 UIT de la Base imponible de Impuesto Predial de persona Adulto Mayor No Pensionista en concordancia a lo establecido en la Ley N° 30490 - Ley de la Persona Adulta Mayor, reglamentada mediante Decreto Supremo N° 401-2016-EF, la copia de D.N.I. del administrado, Certificado Positivo de Propiedad a nombre del administrado emitido por SUNARP; adjunta a su solicitud, por lo que al cumplir con los requisitos establecidos en el Artículo 19° del Decreto Supremo 156-2004-EF y Ley N° 30490 - Ley de la Persona Adulta Mayor, reglamentada mediante Decreto Supremo N° 401-2016-EF.

Estando las consideraciones expuestas y en mérito a las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades – Ley N° 27972; Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal Aprobado con Decreto Supremo N° 156-2004-EF; Texto Único Ordenado del Código Tributario aprobado por D.S. N° 133-2013-EF;

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO.- Declarar **PROCEDENTE**, la solicitud presentada por la **SRA. SABINA RUELAS MARIN DE QUITO**, sobre el Beneficio de la Deducción de la Base Imponible del Impuesto Predial hasta un monto Equivalente a 50 UIT, respecto al predio ubicado en Jr. Mascaypacha N° 121 – Sector Tahuantinsuyo, en el Distrito de Independencia, inscrito ante esta corporación edil con código de contribuyente N° 0027213 por los considerandos expuestos.

ARTICULO SEGUNDO.- **DEJAR SIN EFECTO** las deudas y valores generados por concepto de Impuesto Predial a partir de la fecha en que adquiere dicho beneficio (**01/01/2017**), a excepción del derecho de emisión correspondiente a cada año fiscal.

ARTICULO TERCERO.- **NOTIFICAR**, la presente Resolución de Gerencia a la **SRA. SABINA RUELAS MARIN DE QUITO**, conforme a ley.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

MUNICIPALIDAD DE INDEPENDENCIA
GERENCIA DE RENTAS
Lc. GINO PAUL MALPICA RIOS
GERENTE